



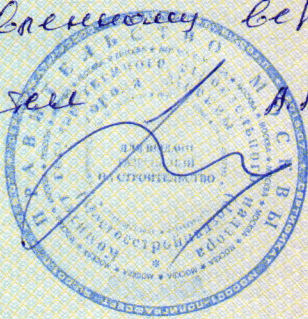
**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36951

*ООО «Специализированный застройщик  
«Стадион Спартак»» экз. № 2*

*Александровичу Вернеев  
Зам. председателя  
А.Б. Иванов*



Общество с ограниченной  
ответственностью «Стадион "Спартак»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7709574093, ОГРН 1047796801920,  
почтовый адрес: 125424 г.Москва  
Волоколамское ш. д.69, стр.1.

его почтовый индекс и адрес,  
info@stadionspartak.ru,  
yuliya.khramushina@tushino2018.com;  
Svetlana.Popova@stadionspartak.ru.  
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

Дата « 26 » июня 2018 г.

N 77-179000-017434-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом, именуемый "Корпус 9" со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, являющейся частью жилого комплекса, входящего в состав Многофункционального комплекса спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой ООО «ЦЕНТРЭКСПЕРТИЗА» <i>ГАУ города Москвы «Московская экспертиза»</i> 77-2-1-3-0038-18 от 15.06.2018 <i>77-1-1-3-038842-2018 от 17.06.2022</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0015001:1784

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77179000-037856 от 29.05.2018 выдан Москомархитектурой, <i>PP-77-4-53-3-68-0022-1343</i>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 01-01-ТШ-ПИР.0009-П от 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<i>93698,6</i> <del>90562,7</del>	Площадь участка (кв. м): 83806,0
	Объем (куб. м):	<i>358650,4</i> <del>339228,9</del>	в том числе подземной части (куб. м): <i>73025,0</i> <del>60923,9</del>
	Количество этажей (шт.):	<i>1-12-24+1</i> подз.	Высота (м): <i>79,99</i> <del>79,79</del>
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<i>582515</i> <del>5794,0</del>	<i>1233</i> <i>55241,4</i>
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): <i>897</i> ; Площадь квартир общая (кв.м.): <i>55276,9</i> ; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): <i>369</i> ; Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): <i>741,9</i> ; Общая площадь помещений ПОН (кв.м): <i>2795,2</i> ; Площадь подземной автостоянки (кв.м): <i>10717,7</i> <i>10046,03</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 71/14
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		<i>Улицы в границах территории</i>
	Категория (класс):	<i>Засел.</i>	
	Протяженность:	<i>и председатели</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «26» июня 2024 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 26 » июня 2018 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 31 » декабря 2024 г.

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 20 » июня 2022 г.  
М.П.

РС № 0034762